



**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE NEW RICHMOND
DU LUNDI 2 DÉCEMBRE 2024 À 20 H
À LA SALLE DES DÉLIBÉRATIONS DE L'HÔTEL DE VILLE**

ORDRE DU JOUR

1. ADMINISTRATION

- 1.1 Lecture et adoption de l'ordre du jour
- 1.2 Adoption des procès-verbaux
 - 1.2.1 Séance ordinaire du 2024-11-04
 - 1.2.2 Séance extraordinaire du 2024-11-11
- 1.3 Suivi de la période de questions (affaires du public) de la séance du 4 novembre 2024
- 1.4 Correspondance
- 1.5 Comptes à payer
- 1.6 Calendrier des séances du Conseil pour 2025
- 1.7 Dépôt du Registre public des déclarations des élus
- 1.8 Dépôt de la déclaration des intérêts pécuniaires des élus municipaux
- 1.9 Dépôt de la déclaration des sommes versées en vertu du programme d'aide financière pour 2024
- 1.10 Application du Règlement sur la gestion contractuelle - Rapport 2024
- 1.11 Règlement 1277-24 décrétant les prévisions budgétaires de l'année 2025 de même que les différents taux de taxes et tarifs s'y rattachant - Avis de motion
- 1.12 Règlement 1272-24 sur la régie interne des séances du Conseil de la Ville de New Richmond - Adoption
- 1.13 Règlement 1271-24 sur la gestion contractuelle abrogeant les Règlement 1083-18 et 1166-21 - Adoption
- 1.14 Règlement d'emprunt 1274-24 décrétant une aide à la construction de logement locatif et pour ce faire un emprunt de 459 000 \$, remboursable en 10 ans
 - 1.14.1 Adoption
 - 1.14.2 Demande de financement temporaire - Autorisation de signature
- 1.15 Règlement 1275-24 décrétant un programme d'aide au secteur résidentiel sur tout le territoire de la Ville de New Richmond (construction de logement locatif) - Adoption
- 1.16 Règlement 1276-24 autorisant la Ville de New Richmond à accorder un montant d'aide annuelle supérieur à 1 % des crédits prévus pour les dépenses de fonctionnement du budget correspondant de la Ville aux fins de son programme d'aide financière pour le logement locatif établie au Règlement 1275-24 – Annulation des procédures d'adoption
- 1.17 Autorisation de signature - Acte de vente - Vente pour taxes du 23 novembre 2023
- 1.18 Contribution au transport adapté pour 2025
- 1.19 Demande de révision budgétaire – Office d'habitation Baie-des-Chaleurs
- 1.20 Autorisation de signature – Modification de servitude – Lot 6 649 301

2. SERVICE DES LOISIRS

- 2.1 Demande d'autorisation - Emplois été Canada 2025
- 2.2 Demande de droit de passage - Club des Chevaliers de la motoneige
- 2.3 Autorisation – Appel d’offres – Aménagement d’un Pumptrack
- 2.4 Autorisation de signature – Candidature pour un projet de construction d’un terrain multisports

3. URBANISME

- 3.1 Règlement 1269-24 modifiant le Règlement de zonage 927-13 (Modification de terminologie - Superficie au sol) - Adoption
- 3.2 Règlement 1273-24 concernant la salubrité et l'entretien des bâtiments résidentiels et abrogeant le Règlement 924-14 - Adoption
- 3.3 Règlement 1279-24 modifiant le Règlement de zonage 927-13 afin d'abroger la zone Ra.36 (unifamiliale, bifamiliale) et de créer la zone Rb.12 permettant des habitations de 1 à 4 logements (Secteur chemin Pardiac)
 - 3.3.1 Adoption du premier projet
 - 3.3.2 Avis de motion
- 3.4 Règlement 1280-24 modifiant le Règlement 920-12 relatif aux usages conditionnels de la Ville de New Richmond (Zone Pc/b.13 – Abrogation du Règlement 1055-18 – 118, boulevard Perron Est)
 - 3.4.1 Adoption du premier projet
 - 3.4.2 Avis de motion
 - 3.4.3 Annulation du protocole d'entente signé avec le propriétaire du 118, boulevard Perron Ouest
- 3.5 Demande de dérogation mineure - 156, boulevard Perron Ouest
- 3.6 Autorisation d'émission de permis – Plan d'intégration et d'implantation architectural – PIIA (Règlement 802-05) – 154, boulevard Perron Ouest
- 3.7 Autorisation de travaux au 129, boulevard Perron Ouest – Secteur patrimonial

4. TRAVAUX PUBLICS

- 4.1 Réfection du garage municipal
 - 4.1.1 Demande de paiement
 - 4.1.2 Directives de changements
- 4.2 Appel d'offres pour la fourniture d'essence et de carburant pour 2025
- 4.3 Ministère des Transports - Entretien courant et préventif des routes locales de niveaux 1 et 2 - Compensation 2024
- 4.4 Autorisation de dépense – Étude géotechnique Rang 3 Ouest – Résultats anticipés 2024
- 4.5 Ameublement de bureau – Garage municipal

5. PÉRIODE DE QUESTIONS (AFFAIRES DU PUBLIC)

6. CLÔTURE DE L'ASSEMBLÉE