

**AVIS DE CONSULTATION PUBLIQUE AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT
DE SIGNER UNE DEMANDE D'APPROBATION RÉFÉRENDAIRE**

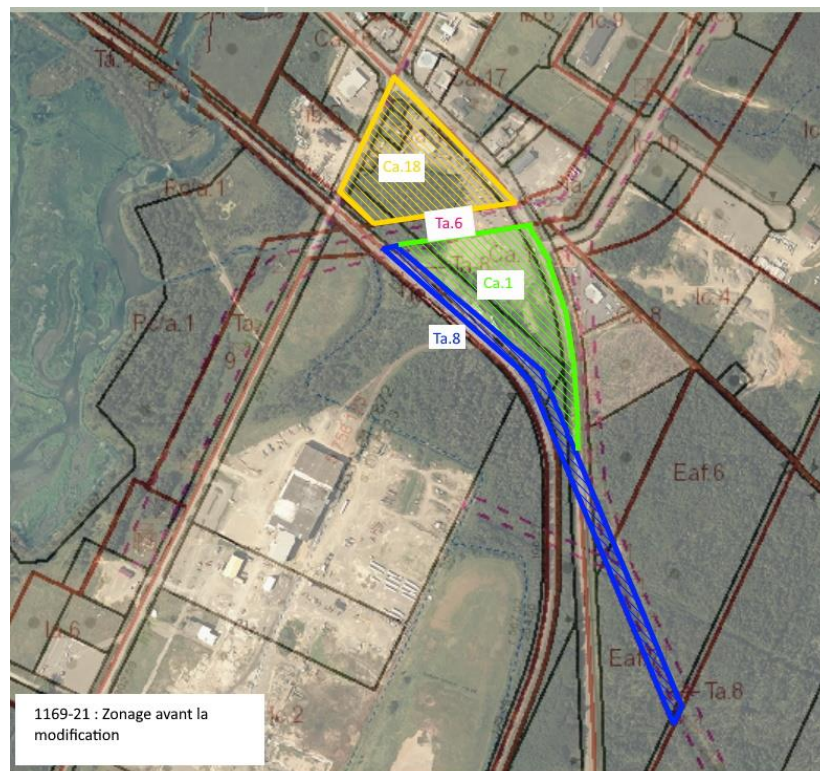
Règlement 1169-21 modifiant le Règlement de zonage 927-13 afin d'agrandir la zone Ca.1, la zone Ta.8 et la zone Ca.18 et d'éliminer une partie de la zone Ta.6 (Secteur de la gare ferroviaire et de la zone commerciale adjacente)

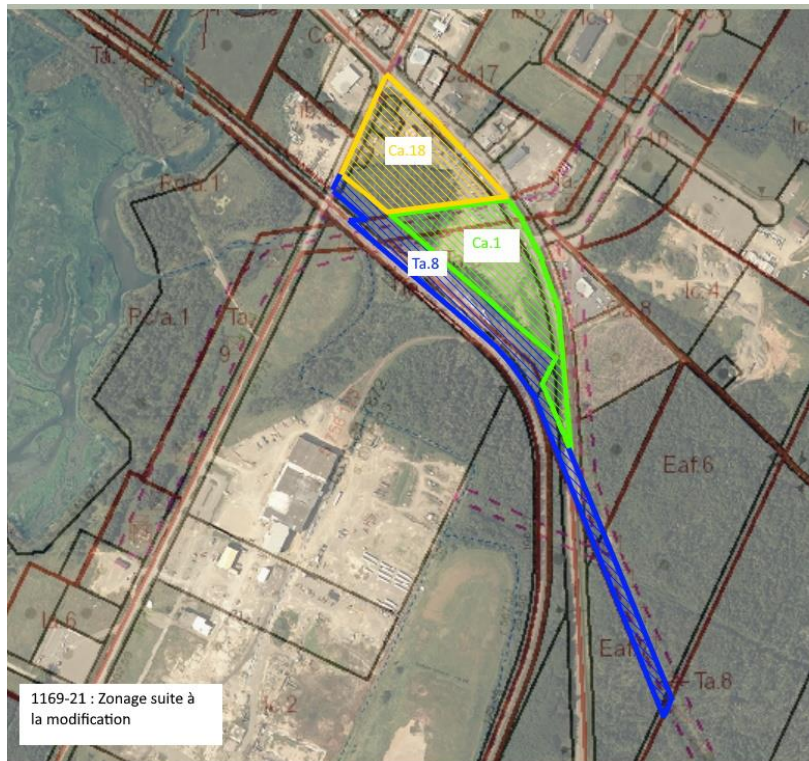
1. Objet du projet de règlement et demande d'approbation référendaire

À la suite de la consultation publique tenue par voie écrite, sur le projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage 927-13 afin d'agrandir la zone Ca.1, la zone Ta.8 et la zone Ca.18 et d'éliminer une partie de la zone Ta.6 (Secteur de la gare ferroviaire et de la zone commerciale adjacente) », le Conseil municipal a adopté un second projet de règlement, lequel porte le numéro 1169-21. Le but du règlement est :

- D'inclure une partie des lots 5 516 334 et 5 320 494 situées dans la zone Ta.6 à même la zone Ca.1 étant donné que la servitude pour une ligne de transport d'énergie auprès d'Hydro-Québec a été levée;
- D'inclure les parties du lot 5 320 492 qui sont situées dans la zone Ca.1, Ca.18 et Ta.6 à même la zone Ta.8 afin de rendre les parties de ce terrain conforme à l'usage actuel (gare ferroviaire);
- D'inclure les parties du lot 5 017 577 qui sont situées dans la zone Ta.6 à même la zone Ta.8 dans le but d'éliminer tout résidu de la zone Ta.6 dans ce secteur.
(voir cartes avant modification et suite à la modification)

Ce second projet contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées des zones visées afin que le règlement qui les contient soit soumis à l'approbation de certaines personnes habiles à voter conformément à la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités. Une copie du résumé du second projet peut être obtenue, sur le site Internet de la Ville de New Richmond (www.villeneuve-richmond.com) sous l'onglet « Service aux citoyens – Règlement ».





2. Identification des zones concernées et des zones contiguës

Les zones concernées et contiguës sont :

Zone concernée : Ca.1	-	Zones contiguës : Ca.8, Ta.6, Ta.8
Zone concernée : Ta.8	-	Zones contiguës : Ca.1, Ca.8, Ea.16, Eaf.6, Eaf.7, Eaf.8, Ta.4, Ta.6
Zone concernée : Ca.18	-	Zones contiguës : Ca.16, Ca.17, Ib.5, Ta.5, Ta.6
Zone concernée : Ta.6	-	Zones contiguës : Ca.1, Ca.8, Ca.17, Ca.18, Ib.3, Ib.6, Ic.8, Ic.9, Ic.10, Ta.4, Ta.5, Ta.8, Ta.10

La description de ces zones peut être obtenue en communiquant avec Monsieur Jean-Sébastien Bourque, directeur du Service de l'urbanisme au 418 392-7000, poste 9-229 ou par courriel au jsbourque@villeneuve-richmond.com.

3. Conditions de validité d'une demande

Pour être valide, toute demande doit :

- Indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et **la zone d'où elle provient;**
- Être reçue au bureau de la municipalité, au 99, place Suzanne-Guité, à New Richmond, ou par courriel à l'adresse : greffe@villeneuve-richmond.com au plus tard **le 23 juillet 2021 à 16 h;**
- Être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21.

4. Personnes intéressées

Les renseignements permettant de déterminer quelles sont les personnes intéressées ayant le droit de signer une demande à l'égard des dispositions du projet peuvent être obtenus en communiquant avec Monsieur Jean-Sébastien Bourque, directeur du Service de l'urbanisme au 418 392-7000, poste 9-229 ou par courriel au jsbourque@villeneuve-richmond.com, aux heures normales de bureau.

5. Absence de demande

Toutes les dispositions du second projet qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

6. Consultation

Le second projet peut être consulté sur le site Internet de la Ville de New Richmond (www.villeneuve-richmond.com) sous l'onglet « Service aux citoyens – Règlement ».

Donné à New Richmond,
Ce 8^e jour de juillet 2021.

Céline LeBlanc, greffière