



## **La Ville de New Richmond et Les Habitations Mont-Carleton concluent une entente permettant l'aménagement d'un tout nouveau développement résidentiel!**

Le 17 août 2017 - La Ville de New Richmond et l'entreprise *Les Habitations Mont-Carleton* sont fières d'annoncer la conclusion d'une entente ayant permis la réalisation de la phase 2 du prolongement de la rue Bert-Dimock.

Dédié aux maisons de type unimodulaire ainsi qu'aux mini-maisons, ce développement de huit (8) terrains saura répondre à une demande très forte pour ce type de résidence. En plein centre-ville et à proximité de tous les services, le secteur est un endroit tout désigné pour les gens dynamiques recherchant une résidence de qualité à un prix abordable.

Pour la Ville de New Richmond, les retombées de cette entente sont extraordinaires. « Tout d'abord, la concrétisation de ce projet vient rejoindre la première orientation de notre plan d'action stratégique qui est de prioriser l'accès à la propriété et à l'hébergement. Un des moyens pour y parvenir était justement l'aménagement d'un développement résidentiel avec des partenaires privés » selon le maire, monsieur Éric Dubé. « Pour une Ville comme la nôtre, le fardeau fiscal des citoyens est important. Effectuer un développement résidentiel en partenariat permet de diminuer les charges de la Ville tout en maximisant le rendement. Nous sommes vraiment fiers de ce projet qui permettra à des familles de s'établir chez nous » a renchéri le maire.

Pour l'entreprise *Les Habitations Mont-Carleton*, la conclusion de ce partenariat est aussi une excellente nouvelle. « Le partenariat avec la Ville est une formule gagnant-gagnant » souligne monsieur Éric Harrisson, président et directeur général de *Les Habitations Mont-Carleton*.

« En plus de contribuer au développement de la Ville de New Richmond, nous sommes impliqués activement dans l'essor économique de la Baie-des-Chaleurs et de tels partenariats d'affaires favorisent la création et le maintien de l'emploi dans notre belle région. »

Conformément à la réglementation en vigueur à la Ville de New Richmond, l'entreprise partenaire a acquis les terrains visés et pris en charge les frais de construction de la route. La Ville, quant à elle, assumera les frais de pavage ainsi que l'éclairage routier.

### **À propos de HMC – Les Habitations Mont-Carleton**

Entrepreneur général en constructions usinées, *HMC - Les Habitations Mont-Carleton* est un acteur reconnu dans le secteur de la construction usinée depuis 1994. L'entreprise conçoit, fabrique et commercialise des maisons et des bâtiments en modules pré-usinés pour les marchés résidentiels et commerciaux. Accrédité « AA » par le plan de *Garantie de construction résidentielle*

(GCR), il figure au palmarès des constructeurs les mieux gérés au Québec et a à son actif près de 1000 unités construites, ici, en Gaspésie.

Les intéressés peuvent obtenir de l'information supplémentaire en communiquant directement avec Les Habitations Mont-Carleton ([www.hmcmaison.com](http://www.hmcmaison.com)) par téléphone au 418 364-3168 ou encore par courriel au [info@hmcmaison.com](mailto:info@hmcmaison.com).

-30-

Source :

Ville de New Richmond

418-392-7000 / [www.villeneuve-richmond.com](http://www.villeneuve-richmond.com)

Les Habitations Mont-Carleton

418-394-3168 / [www.hmcmaison.com](http://www.hmcmaison.com)