

## AVIS D'ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

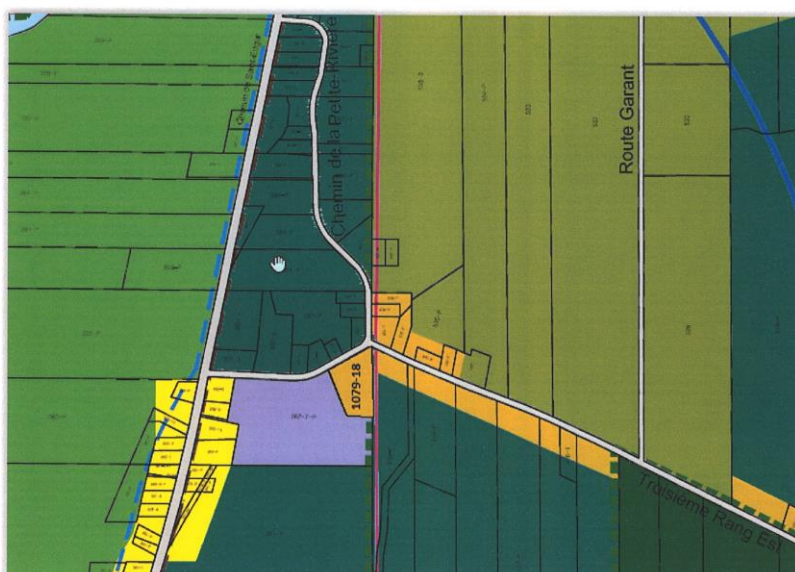
**Aux personnes intéressées par un projet de règlement modifiant le plan d'urbanisme.**

### AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

Lors de la séance ordinaire tenue le 5 novembre 2018, le Conseil municipal a adopté le projet de Règlement numéro 1079-18 modifiant le Règlement 926-13 relatif au plan d'urbanisme. Une assemblée publique de consultation aura lieu **le 3 décembre 2018, à 16 h, à la salle 214** de l'hôtel de ville située au 99, place Suzanne-Guité, New Richmond. Au cours de cette assemblée publique le maire ou un autre membre du Conseil désigné par le Conseil, expliquera le projet de règlement et les conséquences de son adoption ou de son entrée en vigueur et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

### Résumé du projet:

Ce règlement a pour objet de modifier le règlement relatif au Plan d'urbanisme afin de modifier une grande affectation urbaine à dominance industrielle. La carte des grandes affectations du sol et densités d'occupation, qui fait partie intégrante du Plan d'urbanisme, sera modifiée comme suit : remplacement d'une partie de terrain bornant le Rang 3 Est faisant partie de l'affectation à dominance industrielle par l'affectation mixte. Cette modification est illustrée ici-bas (**partie doré : 1079-18**).



Les grandes affectations du territoire				
<b>Grandes affectations urbaines</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> A dominance résidentielle de faible densité (10 à 30 log./ha)</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: red; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> A dominance commerciale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: purple; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> A dominance industriel-commercial</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: blue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> A dominance industrielle</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: lightblue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Agro-Alimentaire</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: darkblue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Public administratif</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: cyan; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> A caractère particulier</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: orange; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Centre-ville, mixte, résidentielle de moyenne densité (15 à 40 log./ha), commerce et service, public</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: darkorange; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Mixte, résidentielle de faible densité (10 à 20 log./ha), commerce et service, public, industrielle</li> </ul>	<b>Récréatif</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: lightgreen; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Récréatif extensive affectation urbaine</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: darkgreen; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Récréatif, de loisir et touristique (extensif) et villégiature</li> </ul> <b>Résidence saisonnière</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: yellowgreen; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Résidence saisonnière, villégiature de très faible densité (0 à 5 log./ha)</li> </ul> <b>Transport et communication</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: grey; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Installation portuaire</li> </ul>	<b>Production et extraction (hors de la zone agricole permanente)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: olive; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Agricole</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: darkolivegreen; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Agro-forestière contrôlée (exploitations existantes)</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: gold; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Îlots déstructurés sans condition (type 1)</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: lightyellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Îlots déstructurés traversants (type 2)</li> </ul> <b>Production et extraction (hors de la zone agricole permanente)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: darkgreen; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Forestière</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: forestgreen; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Agro-forestière contrôlée (exploitations existantes)</li> </ul>	<b>Programme particulier d'urbanisme</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #f0f0f0; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> P.P.U. 1 Centre-Ville</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e0e0e0; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> P.P.U. 2 Récupéré Touristique</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #d0d0d0; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> P.P.U. 3 Culturel</li> </ul> <b>Zones de contraintes</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-top: 1px dashed red; margin-right: 5px;"></span> Zones d'érosion, falaises et talus</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffe0e0; border: 1px solid red; margin-right: 5px;"></span> Site d'enfouissement sanitaire (non opérationnel)</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffe0e0; border: 1px solid red; margin-right: 5px;"></span> Site de déchets dangereux</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid blue; margin-right: 5px;"></span> Puits d'alimentation en eau potable</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid blue; margin-right: 5px;"></span> Zone de protection du puits d'alimentation</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid blue; margin-right: 5px;"></span> Zone mondiale</li> </ul>	<b>Territoire d'intérêt écologique</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e0ffe0; border: 1px solid blue; margin-right: 5px;"></span> Littoral de la Bie des Châteaux - Rivière Petite-Cascapédia</li> </ul> <b>Aires de protection</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e0ffe0; border: 1px solid blue; margin-right: 5px;"></span> Conservation</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffe0e0; border: 1px solid red; margin-right: 5px;"></span> Secteur d'intérêt patrimonial</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid yellow; margin-right: 5px;"></span> Ensemble d'intérêt patrimonial</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px solid blue; margin-right: 5px;"></span> Route principale / couloir panoramique</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px solid blue; margin-right: 5px;"></span> Route principale</li> </ul>

Ce projet de règlement peut être consulté au bureau municipal, aux heures ordinaires de bureau, soit de 8 h à 16 h.

Donné à New Richmond,  
 Ce 13<sup>e</sup> jour de novembre 2018

Céline LeBlanc, greffière