

## AVIS DE VENTE POUR TAXES 2014-2015-2016

**AVIS PUBLIC** est par les présentes donné par la soussignée, Céline LeBlanc, greffière, que les immeubles ci-après désignés, seront vendus à l'**enchère publique à la salle du Conseil de l'hôtel de ville de New Richmond**, située au **99, place Suzanne-Guité, New Richmond, (Québec) G0C 2B0**, le **1<sup>er</sup> décembre 2016 (01-12-2016) à DIX heures de l'avant-midi (10 h)** pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles avec intérêts, plus les frais encourus ou à être encourus. Toutefois, si les immeubles sur lesquels lesdites taxes avec intérêts et frais encourus sont payés avant la vente, cette dernière n'aura pas lieu.

Ces immeubles seront vendus avec bâtisses dessus construites, s'il y a lieu, circonstances et dépendances, sujet à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant l'affecter. Le prix d'adjudication de ces immeubles sera payable au moment de l'adjudication, soit en monnaie légale du Canada, mandat poste, traite ou mandat bancaire ou chèque visé fait à l'ordre de la Ville de New Richmond. Les immeubles vendus seront sujets à un droit de retrait d'un (1) an après la vente tel que stipulé par la Loi des cités et villes (art. 521).

### **Cyr, Gaston (Att. : Stéphane Cyr, résidant au 2286, Rang de la Basse, Saint-Ours (Québec) J0G 1P0)**

Un immeuble situé dans la Ville de New Richmond, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEIZE MILLE QUATRE CENT QUARANTE-SIX (5 016 446) du cadastre officiel du Québec dans la circonscription foncière de Bonaventure 1. Avec l'ensemble des bâtiments dessus construits, portant le numéro civique 101, chemin Campbell, New Richmond (Québec) G0C 2B0.

#### **Servitudes :**

- Servitudes en faveur d'Hydro-Québec concernant des installations d'utilité publique en vertu d'un acte publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Bonaventure 1, le 5 juin 1984, sous le numéro 52 060.
- Servitudes en faveur d'Hydro-Québec et de la Société Telus communications concernant des installations d'utilité publique, aux termes d'un acte reçu devant M<sup>c</sup> Gilles Tremblay, notaire, le 25 avril 2012, et publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Bonaventure 1, le 9 mai 2012, sous le numéro 19 041 336.

Taxes municipales	3 493,13 \$	Frais	647,71 \$
Taxes scolaires	327,18 \$	<b>Total</b>	<b>4 468,02 \$</b>

### **Travers, Lise, résidant au 167, avenue Bert-Dimock, New Richmond (Québec) G0C 2B0**

Un immeuble situé dans la Ville de New Richmond, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEIZE MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT (5 016 997) du cadastre officiel du Québec, dans la circonscription foncière de Bonaventure 1. Avec l'ensemble des bâtiments dessus construits, portant le numéro civique 167, avenue Bert-Dimock, New Richmond (Québec) G0C 2B0.

Taxes municipales	6 097,02 \$	Frais	647,71 \$
Taxes scolaires	744,17 \$	<b>Total</b>	<b>7 488,90 \$</b>

Donné à New Richmond,  
Ce 28<sup>e</sup> jour d'octobre 2016

Céline LeBlanc, greffière