

**PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire** du conseil municipal de la ville de New Richmond tenue en la salle 214 de l'hôtel de ville, le **lundi 8 mai 2017** à compter de **20 h.**

À laquelle sont présents :

Monsieur Éric Dubé, maire  
Monsieur François Bujold, conseiller  
Monsieur Jean Cormier, conseiller  
Monsieur Jean-Pierre Querry, conseiller  
Monsieur Jacques Rivière, conseiller

Formant le quorum requis par la Loi sous la présidence du maire, monsieur Éric Dubé.

Sont également présents :

Madame Céline LeBlanc, greffière  
Monsieur Stéphane Cyr, directeur général

Sont absents :

Madame Geneviève Braconnier, conseillère  
Monsieur René Leblanc, conseiller

**ADMINISTRATION**

135-05-17

**LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur Jean-Pierre Querry

**APPUYÉ DE :** Monsieur Jean Cormier  
et unanimement résolu :

**D'adopter** l'ordre du jour tel que lu par le maire.

**ADOPTÉE**

136-05-17

**PROGRAMME FAIR 2017**

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur François Bujold

**APPUYÉ DE :** Monsieur Jacques Rivière  
et unanimement résolu :

**D'autoriser** le directeur général à signer et déposer, pour et au nom de la Ville, tout document concernant la demande d'aide financière pour le programme FAIR (Fonds d'aide aux initiatives régionales Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine), et ce, pour l'année 2017.

**ADOPTÉE**

**URBANISME**

137-05-17

**DÉVELOPPEMENT DE LA PHASE II DE LA RUE BERT-DIMOCK - VENTE DES LOTS**

**Considérant** le projet de prolongement de l'avenue Bert-Dimock envisagé par la Ville;

**Considérant** l'offre de partenariat déposée par l'entreprise Les Habitations Mont-Carleton inc., à l'effet de mener à terme le développement de ladite avenue, phase II;

**Considérant que** la Ville a adopté le Règlement 1037-17 venant définir les ententes concernant les travaux municipaux et balisant les investissements de la Ville et d'un promoteur potentiel;

**Considérant** l'article 28 de la *Loi sur les cités et villes*, qui spécifie entre autres que l'aliénation de tout bien de toute municipalité doit être réalisée à titre onéreux;

**Considérant** le coût de revient des neuf (9) lots, établi par la Ville;

**Considérant que** le lot 6 101 034 est celui de la rue projetée et qu'il devra, suite à l'exécution des travaux, être rétrocédé à la Ville par acte notarié, et ce, tel que stipulé au Règlement 1037-17;

**IL EST PROPOSÉ PAR :** Monsieur Jean Cormier

**APPUYÉ DE :** Monsieur Jean-Pierre Querry

et unanimement résolu :

**D'autoriser** la vente des neuf (9) lots suivants : 5 017 013, 5 017 014, 5 017 027, 5 017 029, 5 017 031, 5 017 033, 5 017 090, 5 017 030 et 6 101 034, et ce, à l'entreprise Les Habitations Mont-Carleton inc., au coût de seize mille dollars (16 000 \$), taxes en sus;

**D'autoriser** le maire et la greffière à signer tous les documents pertinents à ces transactions. Il est à noter que la présente vente est faite avec la garantie légale de propriété seulement, mais sans la garantie légale de qualité.

**ADOPTÉE**

**CLÔTURE DE L'ASSEMBLÉE**

L'ordre du jour étant épuisé, le président déclare la clôture de l'assemblée, il est 20 h 43.

Président

Secrétaire

Éric Dubé, maire

Céline LeBlanc, greffière