

## AVIS DE VENTE POUR TAXES 2013-2014-2015

**AVIS PUBLIC** est par les présentes donné par la soussignée, Céline LeBlanc, greffière, que les immeubles ci-après désignés, seront vendus à l'**enchère publique à la salle du Conseil de l'hôtel de ville de New Richmond**, située au **99, place Suzanne-Guité, New Richmond, (Québec) G0C 2B0, le 3 décembre 2015 (03-12-2015) à DIX heures de l'avant-midi (10 h)** pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles avec intérêts, plus les frais encourus ou à être encourus. Toutefois, si les immeubles sur lesquels lesdites taxes avec intérêts et frais encourus sont payés avant la vente, cette dernière n'aura pas lieu.

Ces immeubles seront vendus avec bâtisses dessus construites, s'il y a lieu, circonstances et dépendances, sujet à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant l'affecter. Le prix d'adjudication de ces immeubles sera payable au moment de l'adjudication, soit en monnaie légale du Canada ou par chèque ou mandat poste. Les immeubles vendus seront sujets à un droit de retrait d'un (1) an après la vente tel que stipulé par la Loi des cités et villes (art. 521).

**Smurfit-Stone Container Canada, L.P., résidant au 199, Bay Street, bureau 5300, Toronto, Ontario, M5L 1B9**  
Un immeuble situé dans la Ville de New Richmond, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS TROIS CENT VINGT MILLE CINQ CENTS (5 320 500) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Bonaventure 1. Sans bâtiment.

### SERVITUDES:

-Les lots originaires 160-1 et 161-9, Canton de New Richmond, Bonaventure 1, sont affectés d'une servitude en faveur d'Hydro-Québec aux termes d'un acte reçu devant Me Jean-Luc Lesage, notaire, le 19 août 1968 et publié au bureau de la publicité des droits de Bonaventure 1 le 10 septembre 1968, sous le numéro 17 512.

-Les lots originaires 160-1 et 161-9, Canton de New Richmond, Bonaventure 1, sont affectés d'une servitude de passage de conduite d'eau souterraine aux termes d'un acte sous seing privé publié le 26 juin 1964 sous le numéro 11 465.

Taxes municipales	1 045,50 \$	Frais	663,50 \$
Taxes scolaires	327,59 \$	<b>Total</b>	<b>2 036,59 \$</b>

**Smurfit-Stone Container Canada, L.P., résidant au 199, Bay Street, bureau 5300, Toronto, Ontario, M5L 1B9**  
Un immeuble situé dans la Ville de New Richmond, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS TROIS CENT VINGT MILLE HUIT CENT SOIXANTE-TREIZE (5 320 873) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Bonaventure 1. Sans bâtiment.

Taxes municipales	89,06 \$	Frais	663,50 \$
Taxes scolaires	17,59 \$	<b>Total</b>	<b>770,15 \$</b>

Donné à New Richmond,  
Ce 28<sup>e</sup> jour d'octobre 2015

Céline LeBlanc, greffière